

Zelená budova ako vedľajší produkt

Konferencia IEPD - A0, 25. 10. 2018

Tomáš Šebo, ITB development

A0???

Mýty

Obavy

Svedomie

Intuícia/sedliacky rozum

Ohľaduplnejšie projekty



2009 Wallenrod

2007 – boom
Intuícia / chuť

Alternatíva k:
Anonymite
Megalomanstvu
Prostrediu

Chránený úžitkový vzor
3%,
0,7-1,2m/s
-25 - +41 °C
6 druhov
2x ročne údržba

2009 – kríza



2009 Wallenrod

2018 – realita

Navrhovaný v boome
Stavaný v kríze
Atraktívny v konjunktúre



2012 BGS Štefánikova

2010 – cieľ postaviť
kríze odolný dom

Intuícia doplnená o
vedeckejší spôsob

BREEAM

Mýty:

+15%, high tech,
všetko zelene



2012 BGS Štefánikova

Kritéria

Centrum/Mhd

Rekonštrukcia

Do 50%

Cyklo

500km

Technológie

Vsakovanie

BREEAM má zmysel -

Ucelený súbor opatrení
pre lepšie domy

Realita TČ



2013 Dom

Mýty: pasívny,
hyperinteligentný

Obal života

Neobmedzovať sa

Bez klímy

eko = úsporne?

Dažďová voda?

Zelena strecha

Tienenie

Čerpadlo?

Nízkoenergetický?

Čo by dnes bolo inak?



2016 Kolísky

Bio byty

Ciel - Alternatíva k:

Bývaniu na dedine

Bývaniu v meste

Bývaniu v bytovke

Bylinky – baumax –
vinič - ovocie

Tienenie





2016 Kolísky

Realita:

Žiadne povrchové
parkovanie

Technológie

Chladienie

Zeleň

Nový háj –
generatívna
architektúra

2017 BC BA

Skúsený investor/
prevádzkovateľ
Ekonomický koncept = A0?
Generatívnosť
Atraktivita

Paralely Wallenrod a BGS
Autá
Zeleň

Stav: Politika /iná konferencia



2014 – 2050 /?/

Mickiewiczova

Eko v pozadí

Vyjadrujeme sa k tomu
čo poznáme

FA STU spolupráca

What city

Paralely s Ljubljanou

Volebné priority? /iná
konferencia





2014 – 2100?

Einsteinova

Cieľ:

Spojenie Bratislavy a Petržalky mestom, nie monofunkciou, ekonomicky udržateľnou cestou

Vedľajší produkt:

250 tis m² asfaltu bude zelených/Eurofondy

Perspektíva

Investori

Realita: farbičky, autá, iné problémy /iná konferencia





Ekológia ako vedľajší produkt

Tina Saaby

„Cycling is fast and cheap“

Dánsky mýtus /

Porozumenie ľudskej prirodzenosti

Londýn/Kodaň



Prajem konferencii A0, aby sa čím skôr
stala zbytočnou



Ďakujem za pozornosť